

BOA
VISTA
LIVING



Contemple o novo.

Contemple o horizonte, o sol se pondo, as crianças brincando...
Contemple a vida se aconchegando.

Contemple os amigos, a família, suas paixões...
Este é o seu melhor momento!
Contemple suas realizações.

Contemple um novo dia, a cada dia.
Talvez você desça a um restaurante, talvez você faça compras ou relaxe em um café...
O que importa são os privilégios feitos para você contemplar!

Trabalhar, morar, divertir, relaxar, comprar...
Contemple todo o complexo - este é o seu novo universo!
Contemple a grandiosidade, as possibilidades, todo o glamour e sofisticação...
Absolutamente tudo estará sempre à sua disposição!

Contemple o maior lançamento da história da Planeta, de Sorocaba e da região.

Uma grande oportunidade com infinitas possibilidades, para você contemplar esta emoção.

Boa Vista Square:

Contemple o novo.
Contemple o extraordinário!

BOA
VISTA
GALLERY

BOA
VISTA
TOWERS

BOA
VISTA
RESIDENCE

BOA
VISTA
LIVING

BOA
VISTA
PARK

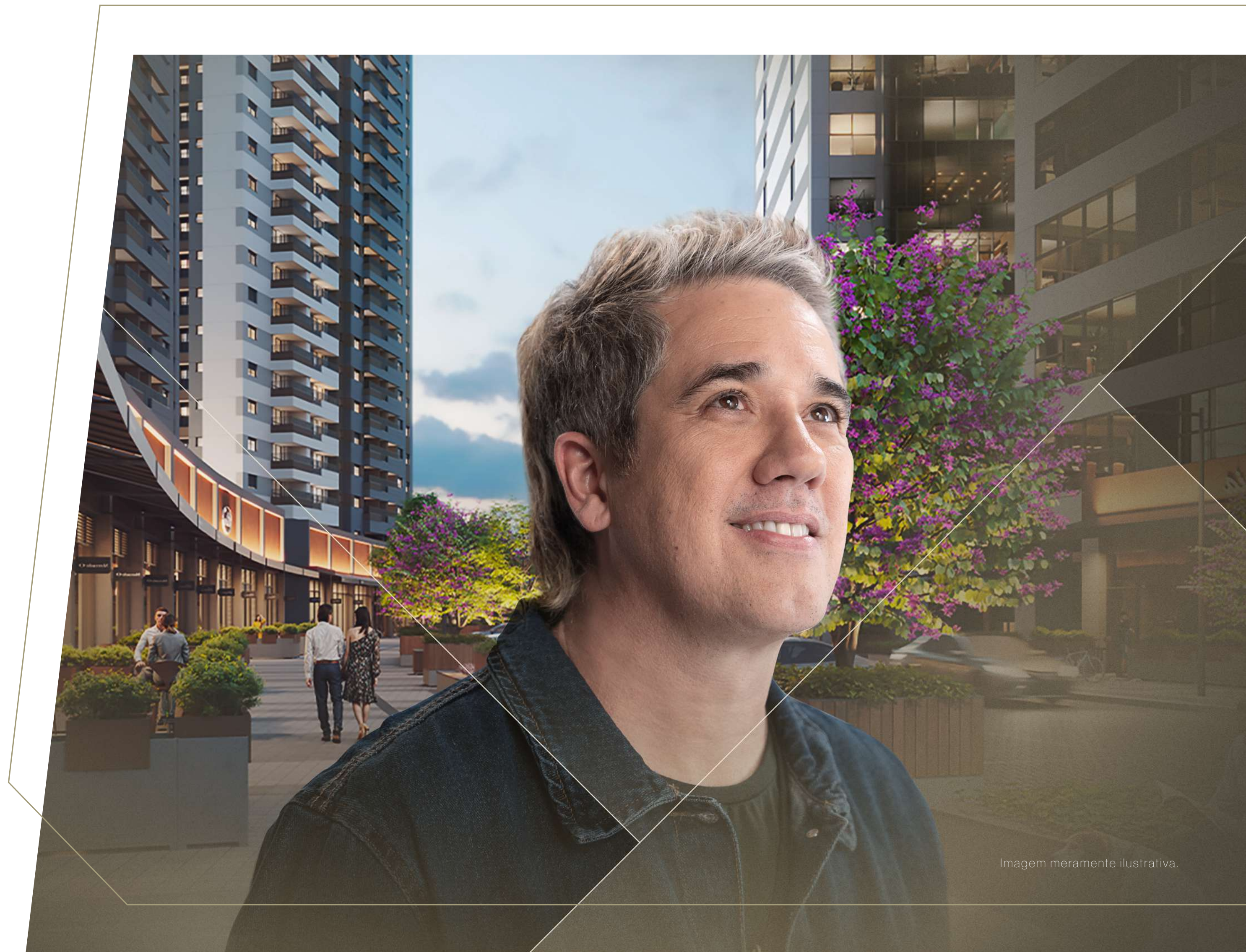


Imagem meramente ilustrativa.

BOA VISTA LIVING

43 a 74 m²

Studios | 1 suíte
2 suítes e 2 dormitórios com 1 suíte

BOA VISTA TOWERS

43 a 614 m²

Salas e lajes corporativas

BOA VISTA RESIDENCE

92 a 186 m²

3 a 4 dormitórios
Até 4 suítes

BOA VISTA GALLERY

52 a 489 m²

Lojas

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.



Fotolocalização Boa Vista Square

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovia externa depende da aprovação e execução do poder público.



SÃO PAULO CAPITAL
E INTERIOR

Contemple a elegância,
a qualidade de vida e
a valorização crescente
da localização.



Localização: Rua 28 de Outubro, Alto da Boa Vista



Deslocamento: Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes | Rod.
Sen. José Ermírio de Moraes (“Castelinho”) | Zona
Industrial | Av. São Paulo | Marginal Dom Aguirre



Lazer: Praça do Paço Municipal | Parque Natural Chico
Mendes | Clube de Campo de Sorocaba



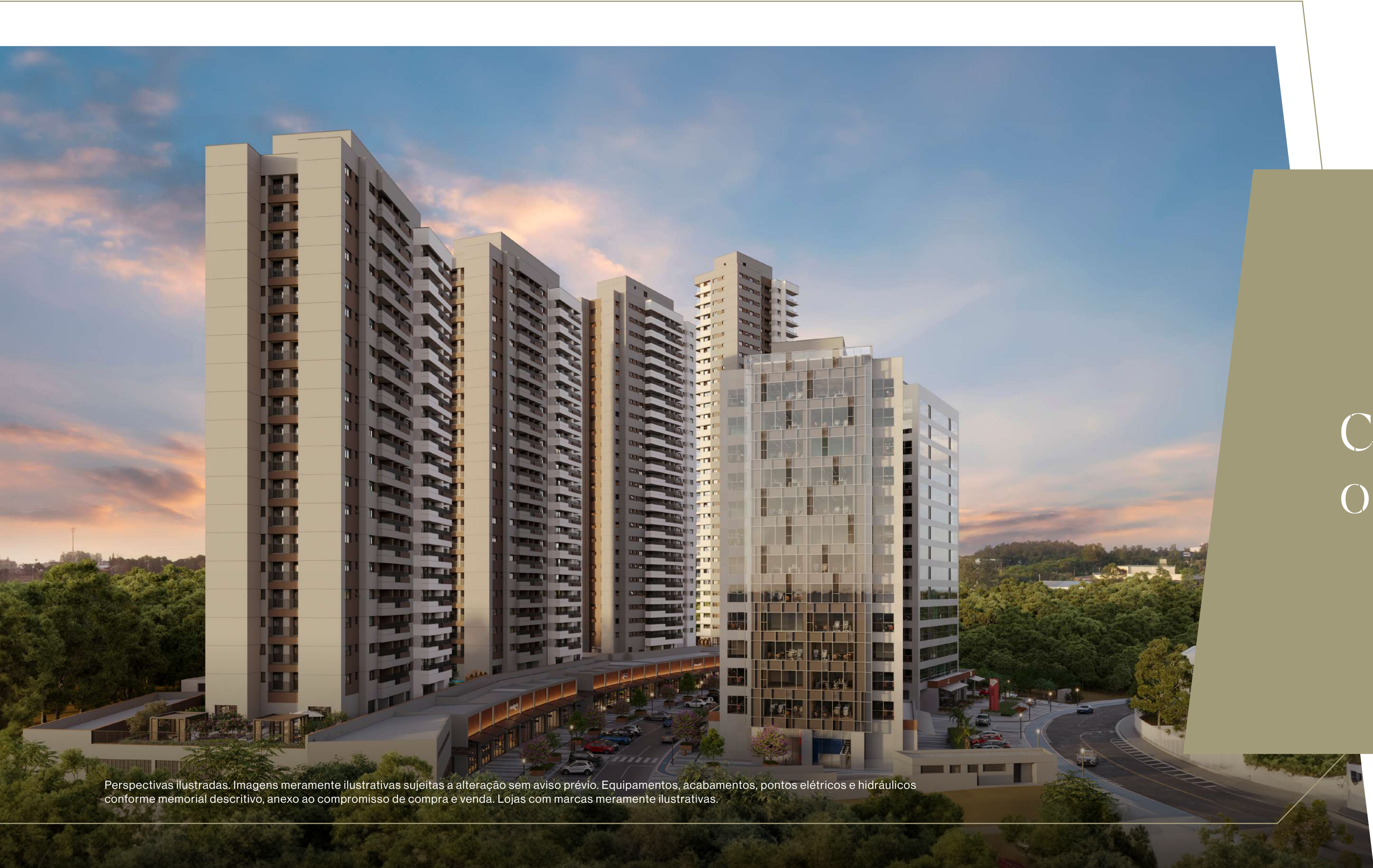
Educação: Facens | Fatec | Colégio Politécnico | Unesp
FGV | Colégio Ser | Colégio Maple Bear | UNIP



Conveniência: Pão de Açúcar | Padaria Real | Oba
Farm | Farmácias | Hotéis | Restaurante Refazenda |
Kostela do Japonês | Supermercado Confiança | Cobasi



Órgãos públicos: OAB | Fórum | Prefeitura



Contemple
o insuperável.

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Lojas com marcas meramente ilustrativas.

Boa Vista Square

Implantação

BOA VISTA SQUARE

- BOA VISTA GALLERY

1

Entrada e saída

2

Entrada e saída

3

Playground

4

Ciclovía

5

Lojas
- BOA VISTA TOWERS

6

Acesso ao subsolo

7

Saída subsolo

8

Porte-cochère

9

Lobby Torre A

10

Lobby Torre B
- BOA VISTA LIVING

11

Portaria física

12

Entrada e saída da garagem

13

Acesso ao Boa Vista Park (restrito ao Boa Vista Living)

14

Portaria digital

- BOA VISTA RESIDENCE

15

Portaria física

16

Entrada e saída da garagem

17

Acesso ao Boa Vista Park (restrito ao Boa Vista Residence)

18

Portaria digital
- BOA VISTA PARK

19

Quadra de tênis

20

Beach Arena

21

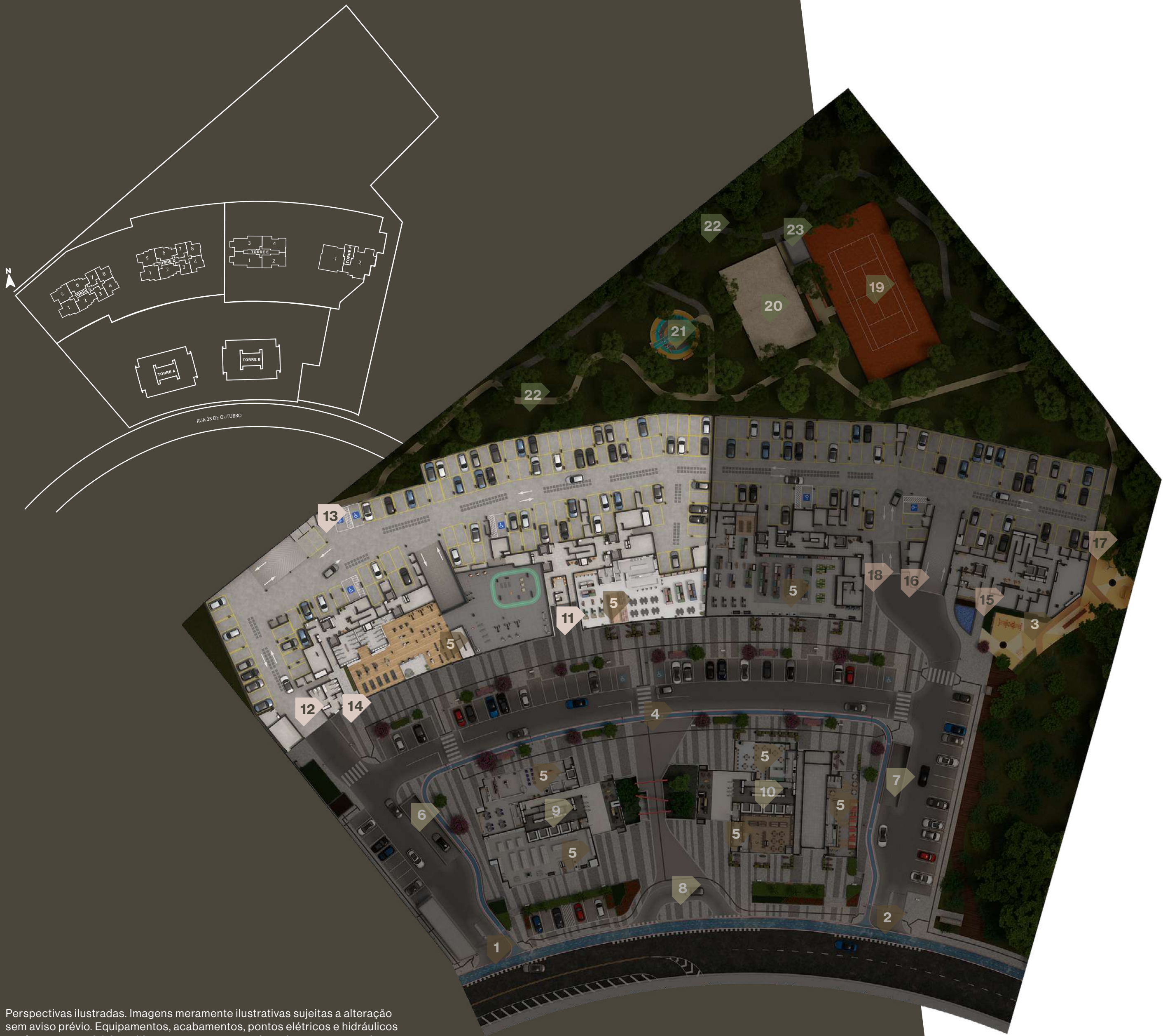
Academia ao ar livre

22

Pista de caminhada

23

Vestiários



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos. Ciclovía externa depende da aprovação e execução do poder público.



BOA
VISTA
LIVING

**APARTAMENTOS
RESIDENCIAIS:**

43 a 74 m²

Studios | 1 Suíte

2 Suítes | 2 dormitórios com 1 suíte

Contemple nobres
possibilidades para viver
grandes momentos!

Imagem meramente ilustrativa.

Contemple a vida.

-  Portaria com sistema de reconhecimento facial
-  Piscinas climatizadas e com sistema de segurança
-  Gerador de energia
-  Áreas de lazer entregues equipadas e decoradas
-  Infraestrutura seca para ponto de recarga de carro elétrico (1 por apartamento)

Voo do pássaro | Boa Vista Living



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

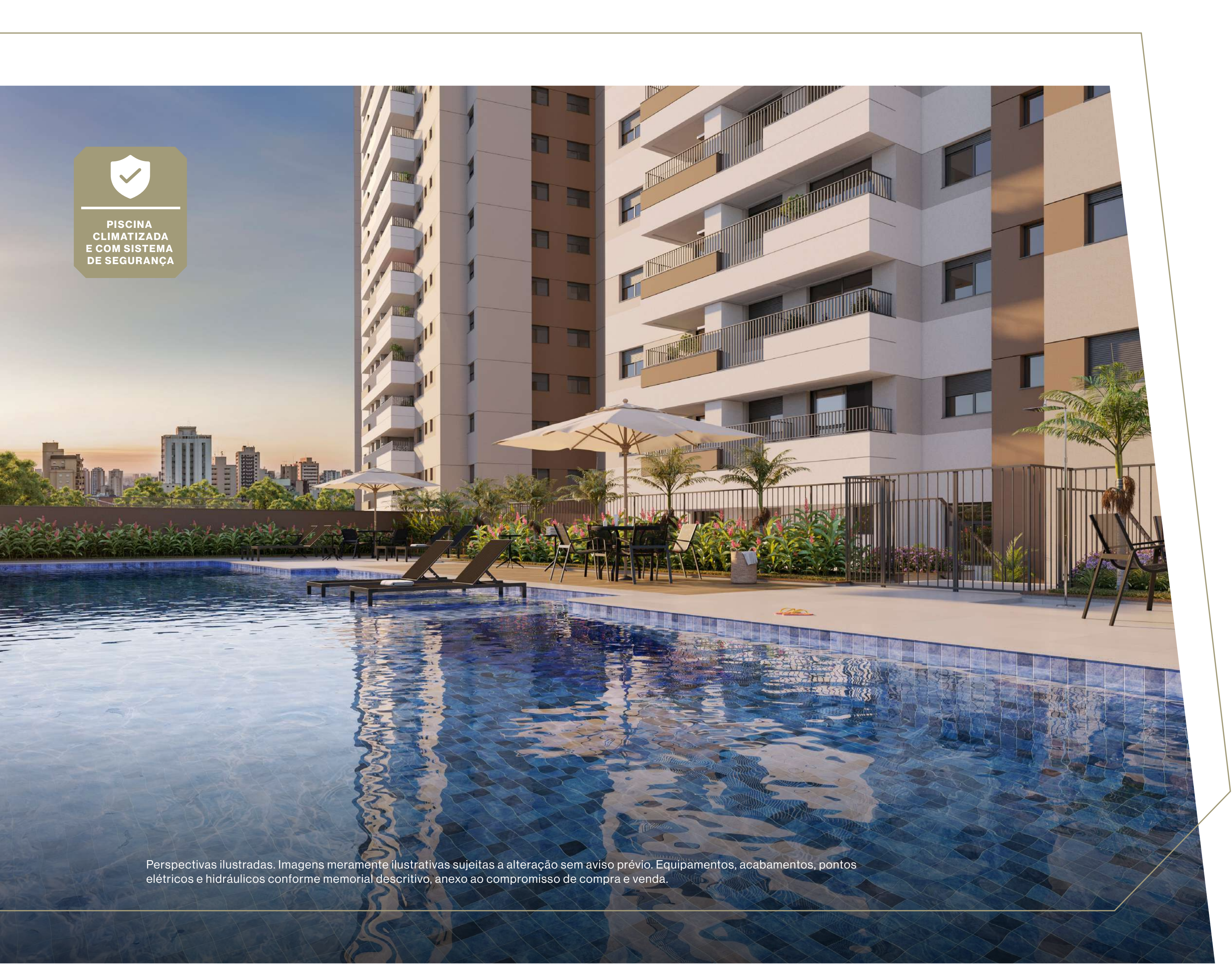




Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



PISCINA
CLIMATIZADA
E COM SISTEMA
DE SEGURANÇA

SOCIAL



Salão de Festa | Espaço Gourmet | Gourmet Externo
Apoio Salão de Festa | Grill | Snack Yard

PLAY & FUN



Espaço Kids | Sala de Jogos | Playground | Espaço
Teen externo | Pet Garden | Piscinas adulto e infantil
Playbaby



WORKOUT

Fitness | Pilates | Fitness Externo | Quadra Recreativa



FACILITIES

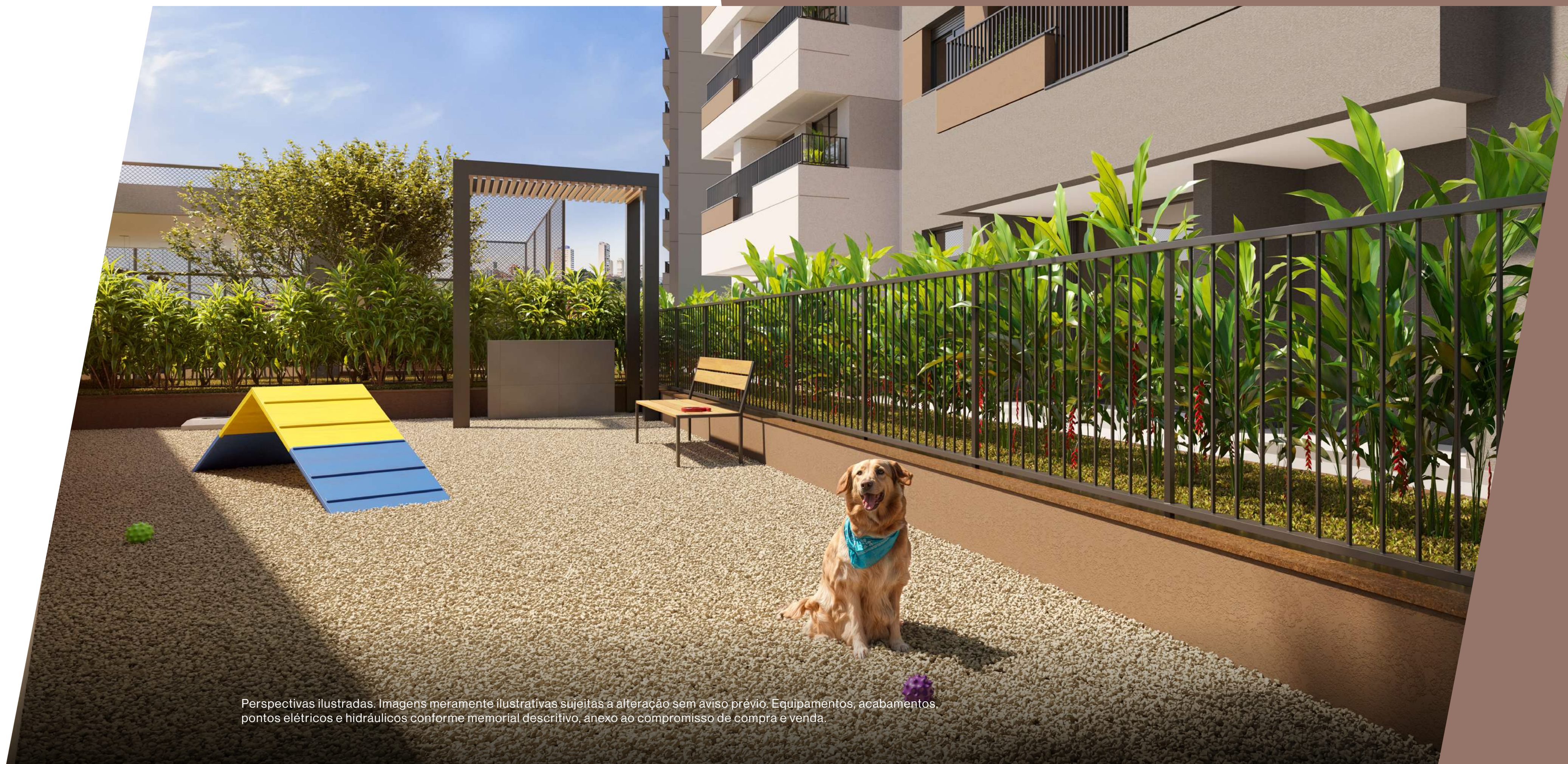
Portaria | Delivery | Coworking | Pet Place | Espaço
para Minimarket

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Piscina adulto | Boa Vista Living



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Ambiente entregue com pontos de elétrica e hidráulica. Equipamentos, mobiliários e marcenaria não fazem parte do escopo de entrega.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

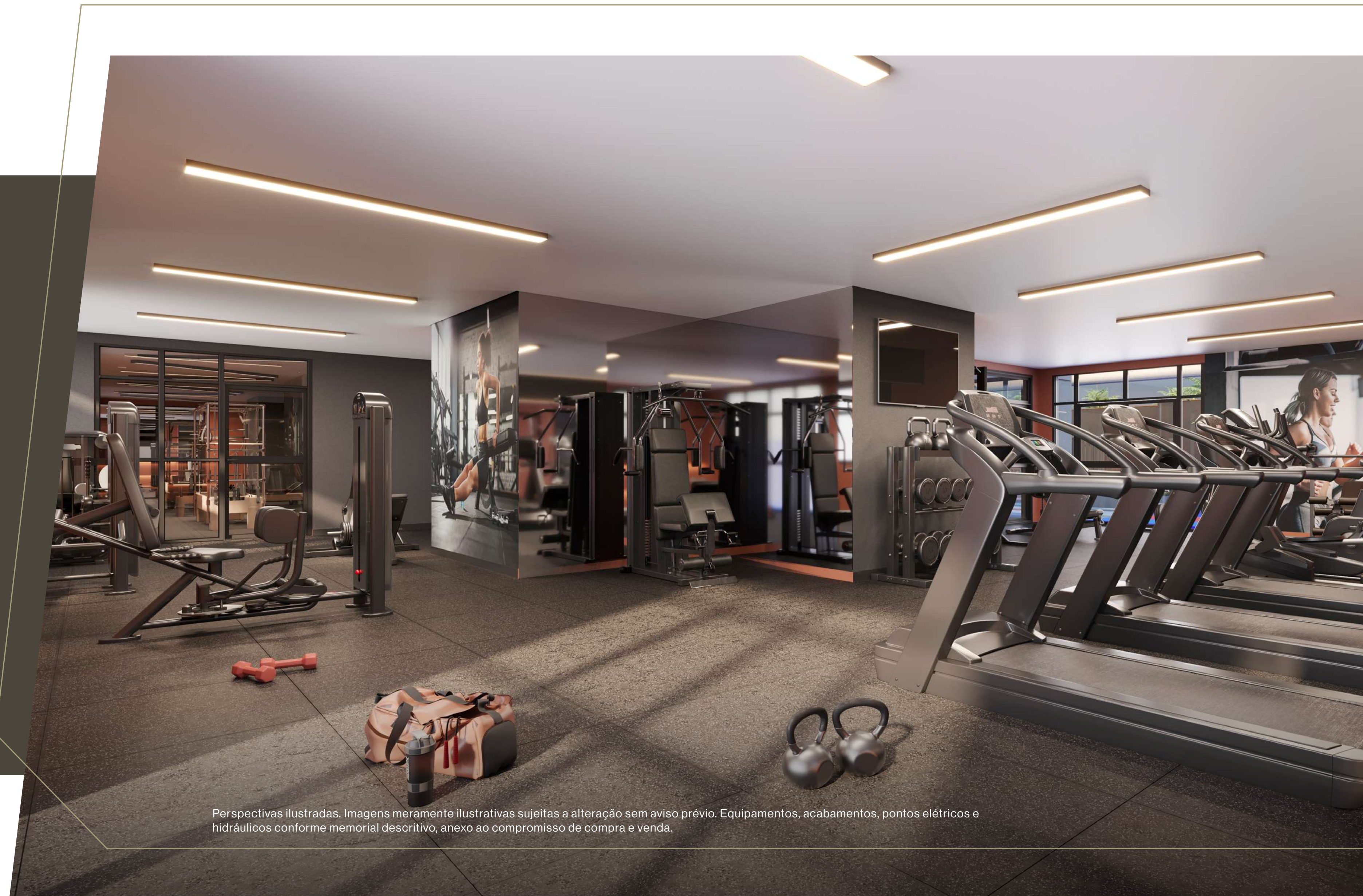


Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Entregue com cooktop elétrico.

Academia equipada para
você desfrutar de uma
vida mais saudável.



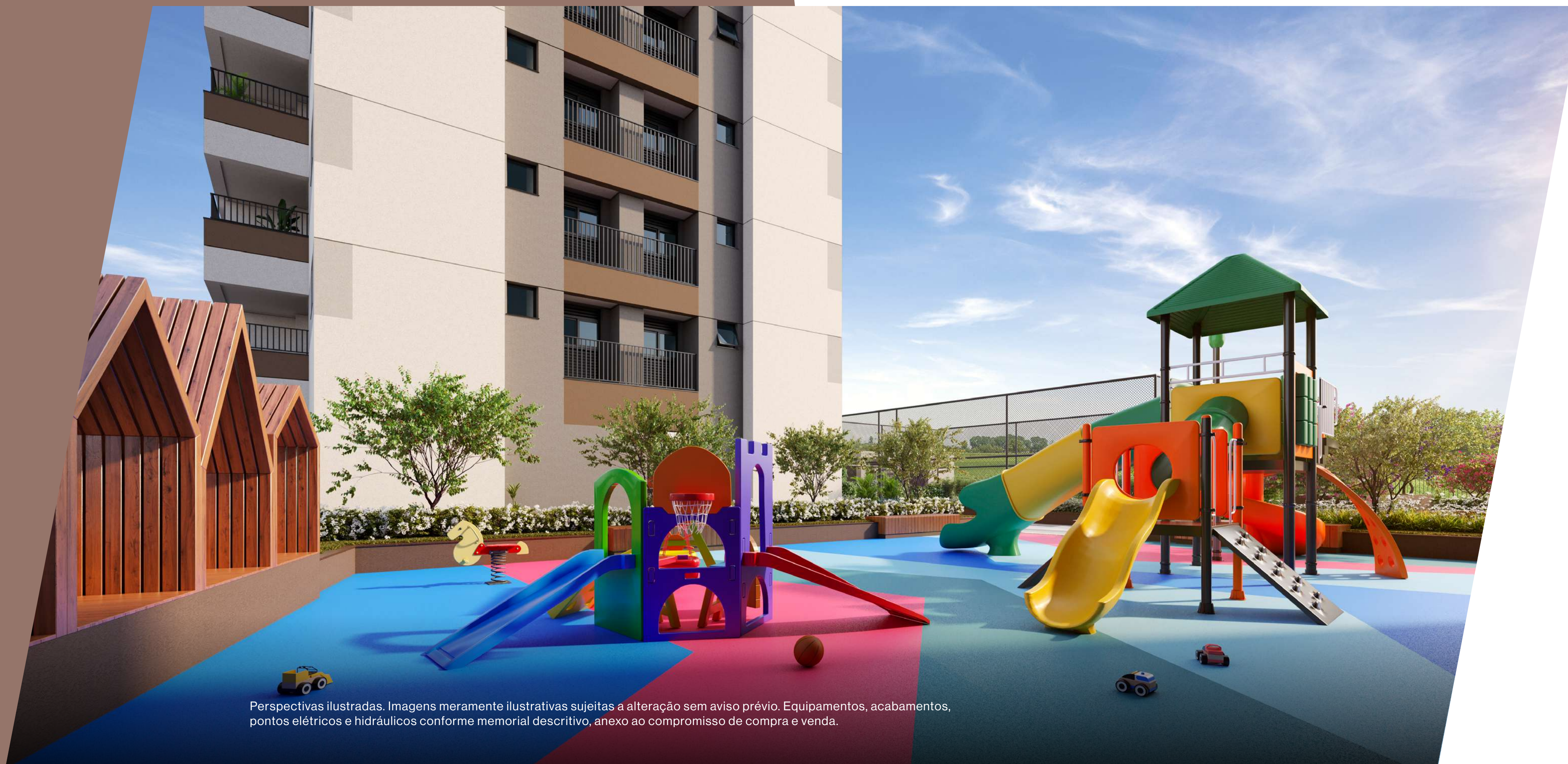
Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.





Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Piscina Infantil | Boa Vista Living

Contemple a planta
que se adapta ao
seu estilo de vida.



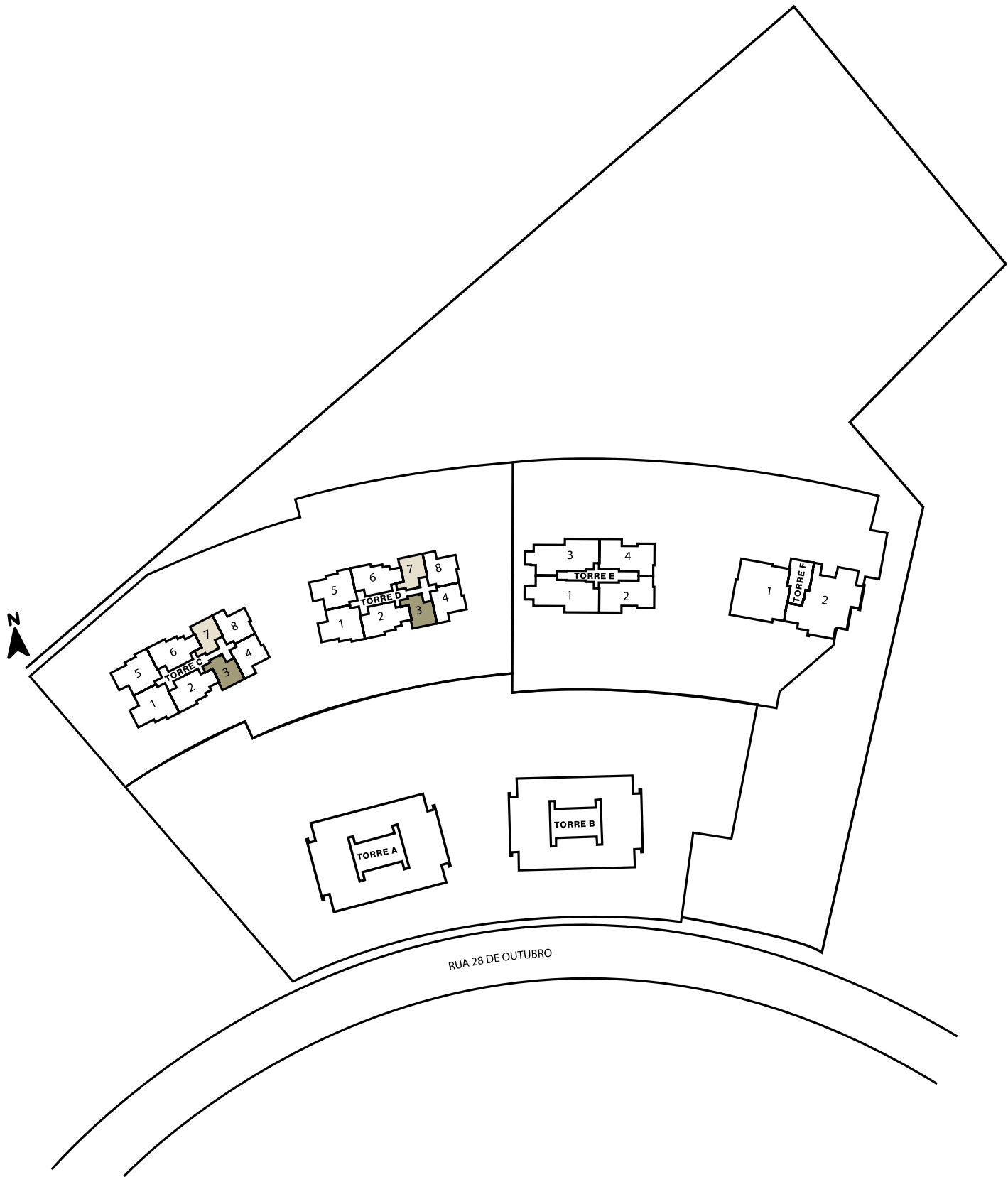
Imagem meramente ilustrativa.

-  Possibilidade de opções de plantas
-  Produto com Programa de Personalização^{1 2}
-  Janelas dos dormitórios com persianas manuais inclusas
-  Unidades entregues com manta acústica, piso laminado e porcelanato* **
-  Ponto de água quente na cozinha e banheiros (exceto lavabo e planta studio)
-  Infraestrutura seca para ponto de recarga de carro elétrico (1 por apartamento)
-  Infraestrutura para ar-condicionado no living e suíte-máster e pontos de dreno nos demais dormitórios e/ou suíte

1. Consulte nossa equipe de vendas para conhecer as condições
2. Consulte condições e prazos com a Construtora Planeta.
*Mantas acústicas exceto nas áreas molhadas.
**Para as unidades com 2 dormitórios, 1 suíte, 2 suítes e estúdios.

43 m²

Studio
1 vaga

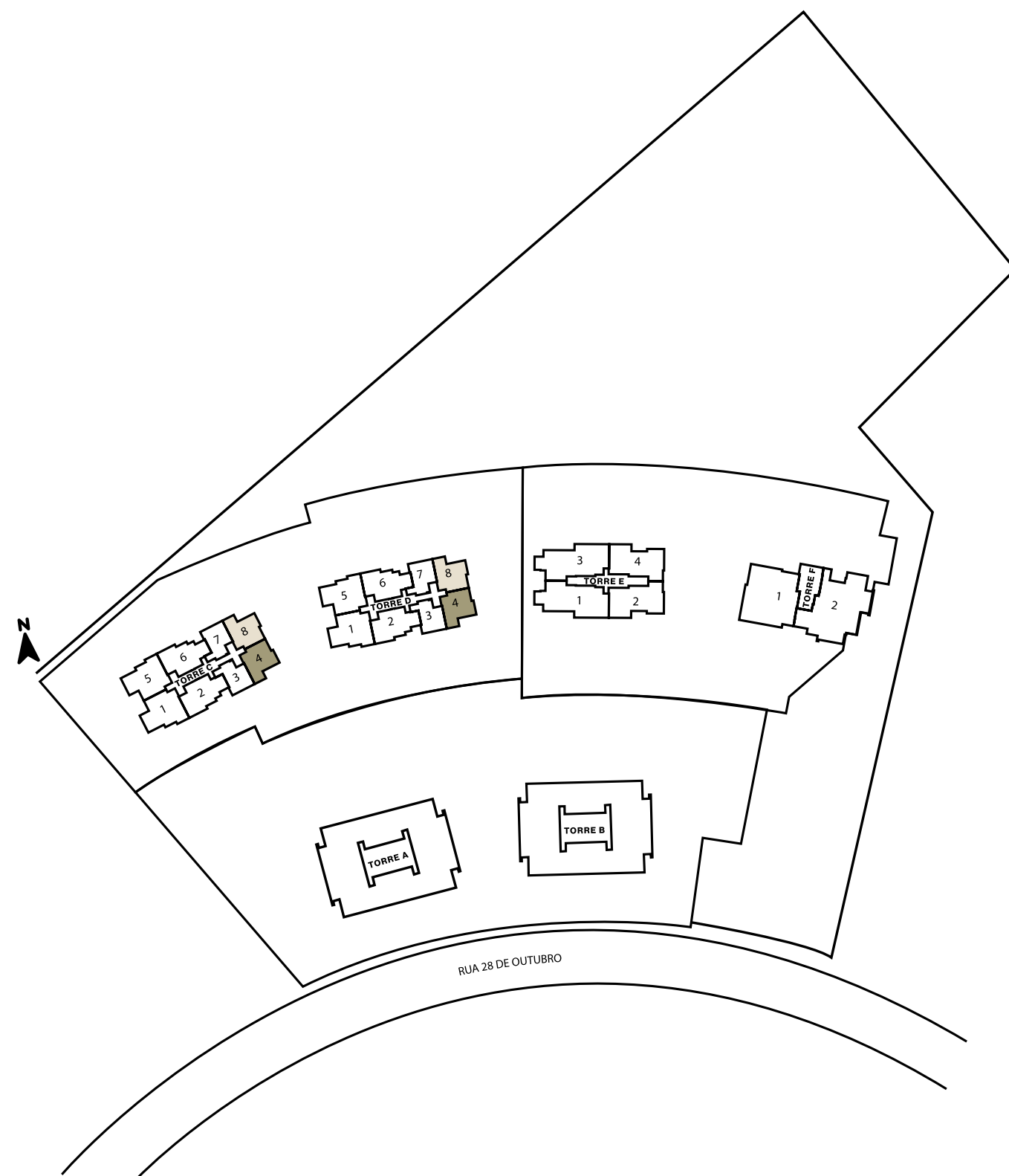


Planta padrão ilustrativa do studio de 43 m², com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

54 m²

1 suíte com lavabo

1 vaga



Planta padrão ilustrativa do apartamento de 54 m² com suíte e com lavabo, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Living 54 m² | Boa Vista Living



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Suíte 54 m² | Boa Vista Living



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

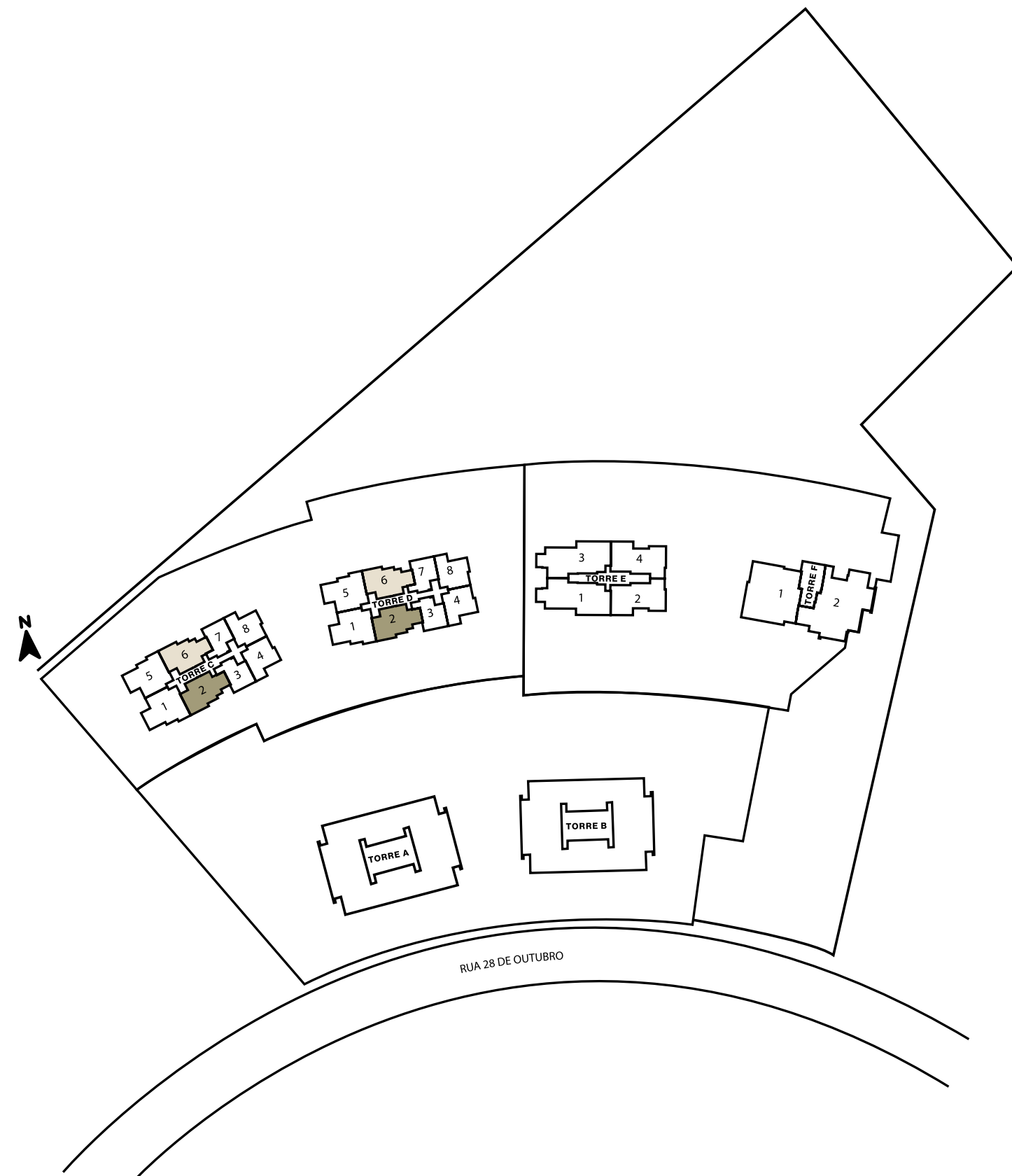
Contemple este
nobre estilo de vida.

Seu novo e grande universo
estará sempre aos seus pés!

Living 69 m² | Boa Vista Living

69 m²

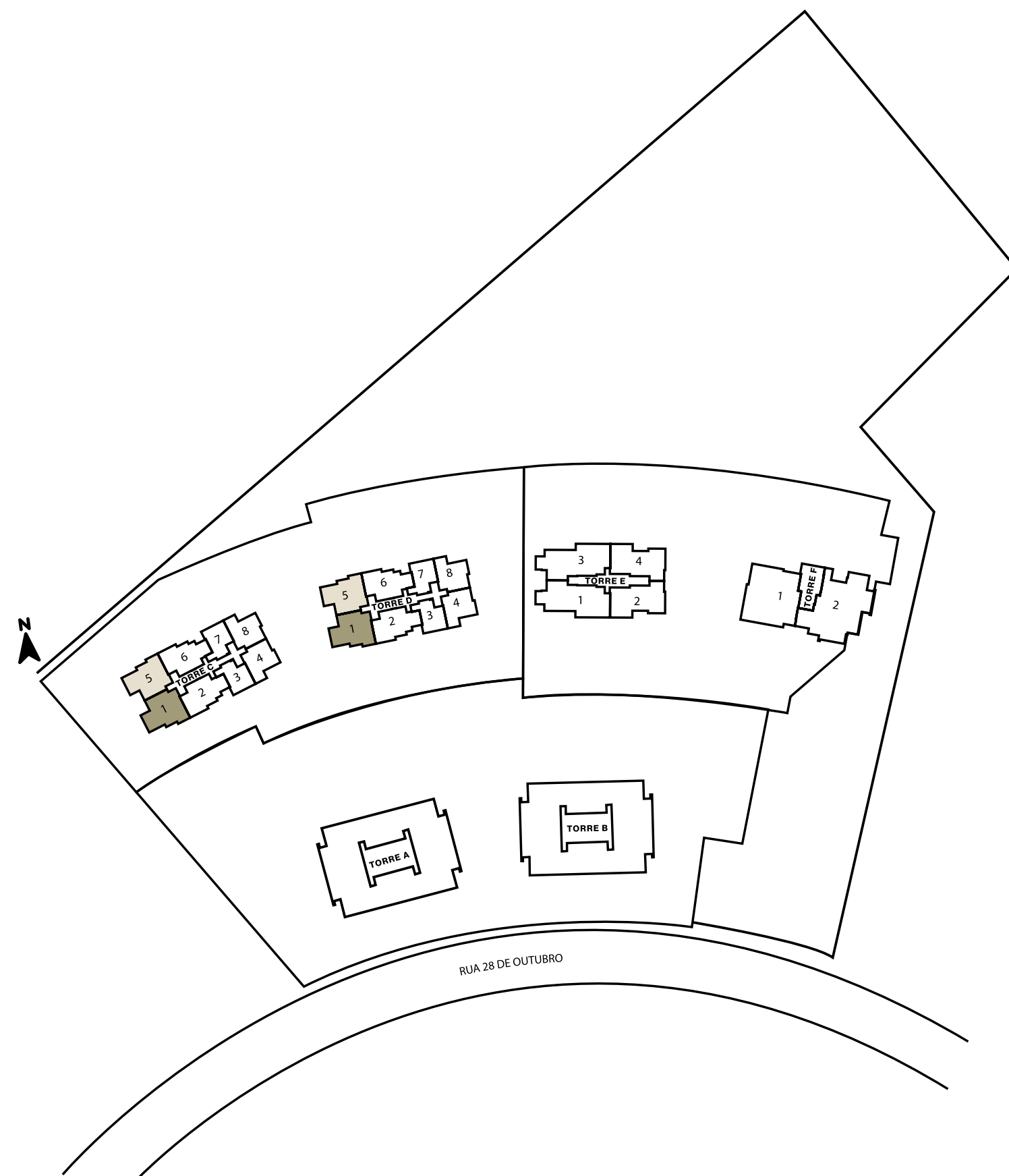
2 dorms. | 1 suíte
1 ou 2 vagas



Planta padrão ilustrativa do apartamento de 69 m² com 2 dormitórios, sendo 1 suíte, com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

74 m²

2 suítes
2 vagas



Planta padrão ilustrativa do apartamento de 74 m² com 2 suítes com sugestão de decoração. Os móveis e utensílios têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Living 74 m² | Boa Vista Living



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda.

Suíte 69 m² | Boa Vista Living

Implantação

BOA VISTA LIVING

FACILITIES

- 1Hall elevator
- 2Pet place
- 3Espaço para minimarket
- 4Coworking
- 5Coworking externo

WORKOUT

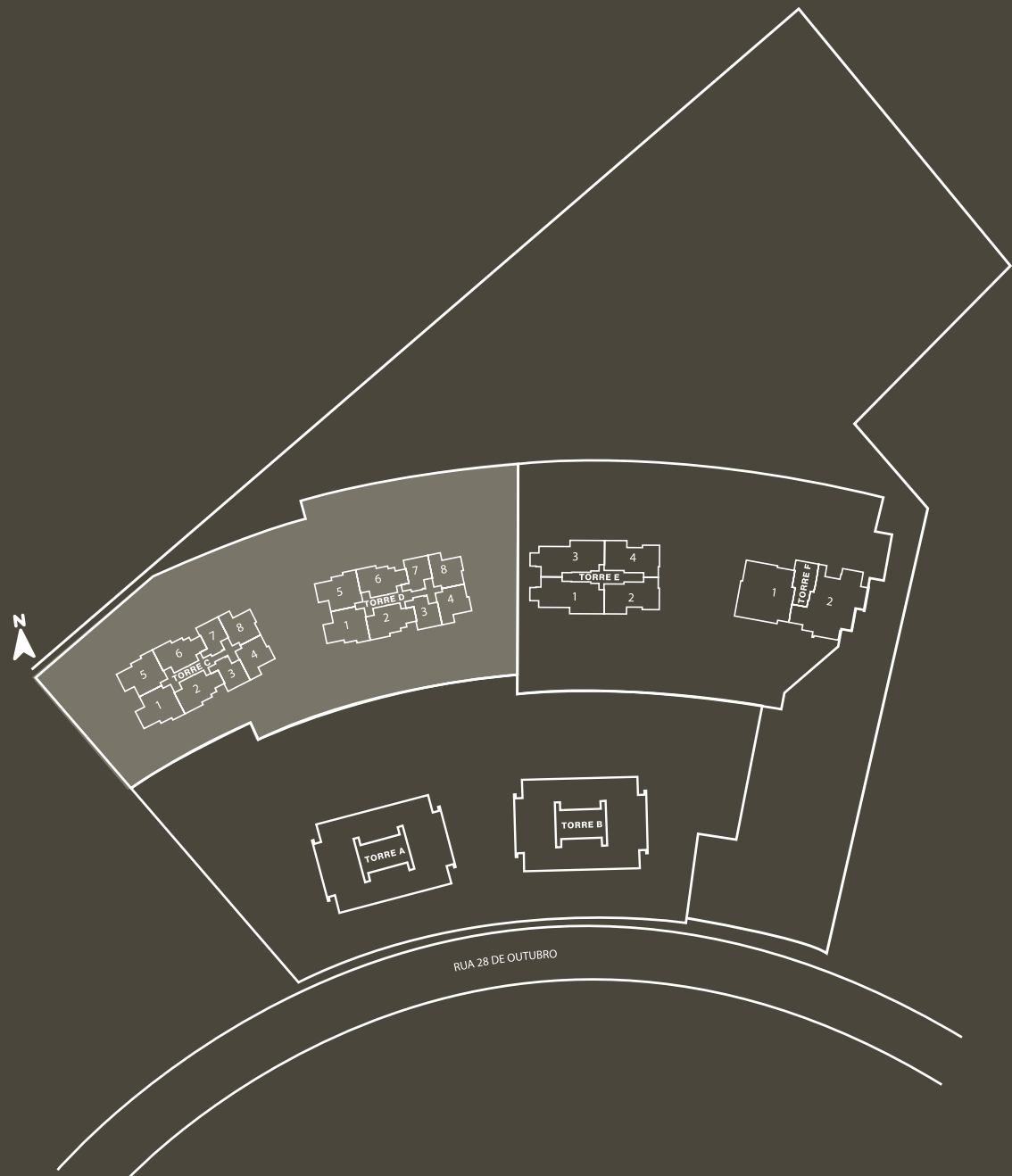
- 6Fitness
- 7Pilates
- 8Fitness externo
- 9Quadra recreativa

SOCIAL

- 10Salão de festa
- 11Espaço gourmet
- 12Gourmet externo
- 13Grill
- 14Apoio externo ao grill e salão de festa
- 15Lounge e coworking aberto
- 16Apoio externo do gourmet

PLAY & FUN

- 17Espaço kids
- 18Sala de jogos
- 19Playground
- 20Playbaby
- 21Espaço teen externo
- 22Pet garden
- 23Piscina adulto
- 24Piscina infantil



Soluções criativas,
eco-friendly e
eficientes para
facilitar a sua rotina.

Imagem meramente ilustrativa.



Sistema de reúso de águas pluviais
para limpeza de áreas comuns



Dispositivos economizadores de
água (bacias sanitárias com duplo
acionamento) nas áreas comuns



Metais com fechamento automático
e arejadores de vazão constante nas
áreas comuns



Sensor de acionamento de iluminação
no hall social e escadas e 50% para
garagens



Depósito de lixo reciclável



Bicicletário para incentivo do
transporte sustentável



O empreendimento contará com placas
de energia solar fotovoltaica, podendo
compensar parte do consumo de
energia das áreas comuns, seguindo as
especificações do fabricante



BOA
VISTA
PARK

O maior bosque privativo
de um condomínio vertical
de Sorocaba e região.

Privilégio é ter um pulmão verde
exclusivo como extensão do seu
apartamento.

Imagem meramente ilustrativa

Simplemente contemple.

Desfrute de um grandioso bosque privativo com pista para caminhada, quadra oficial de tênis e beach arena.

Acessos exclusivos para os moradores dos residenciais.



O primeiro condomínio vertical com quadra de tênis de saibro oficial



Banheiros | Vestiários



Pista de caminhada



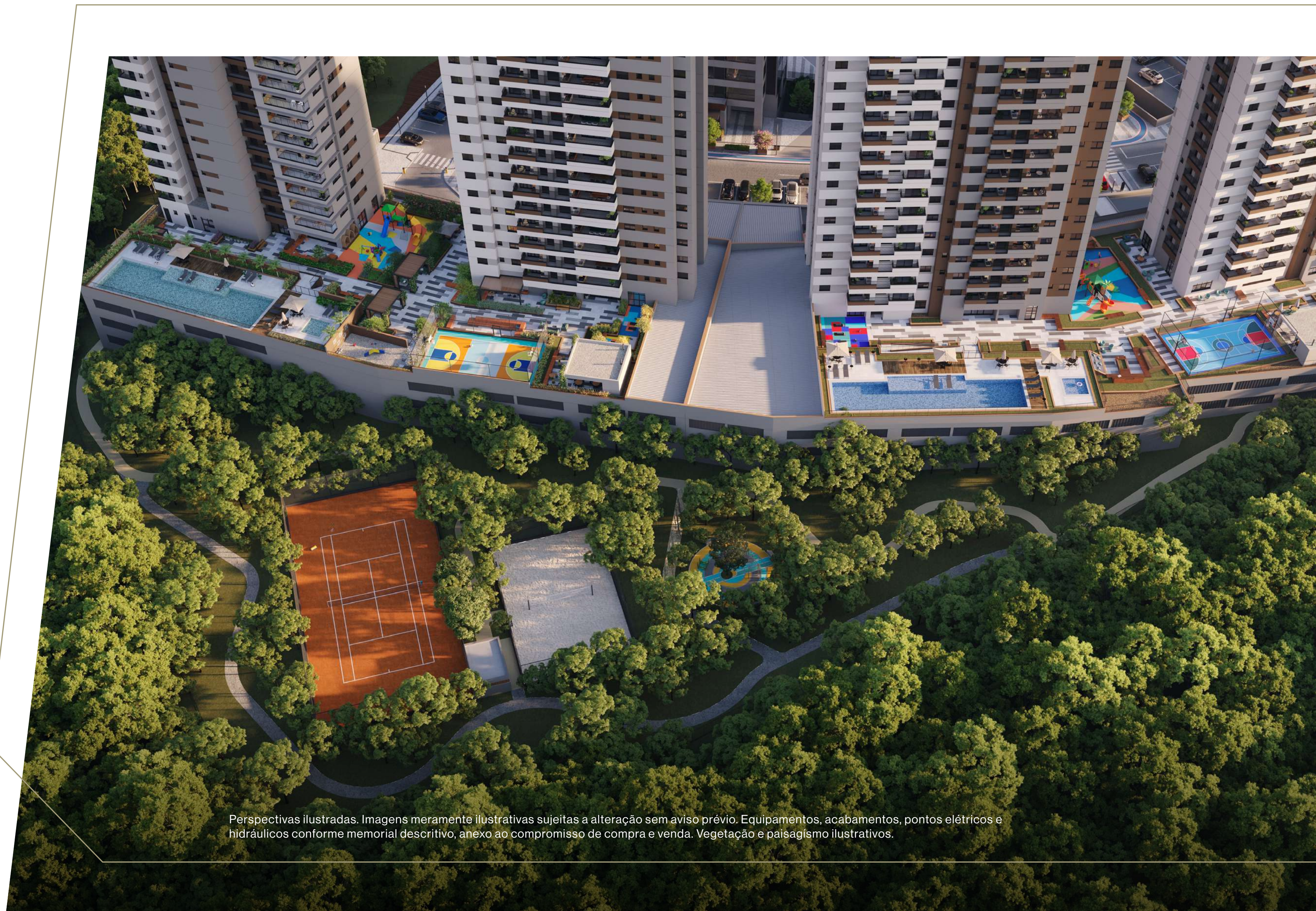
Beach arena: espaço para futvôlei, vôlei de areia e beach tennis



Academia ao ar livre

Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.

Bosque privativo | Boa Vista Park





Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.

Quadra de Tênis | Boa Vista Park



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.

Beach Arena | Boa Vista Park



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.



Perspectivas ilustradas. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. Vegetação e paisagismo ilustrativos.

Academia ao ar livre | Boa Vista Park

FICHA TÉCNICA



Rua Vinte e Oito de Outubro, 650

Jardim do Paço

Área do Terreno: 29.893,91 m²

6 torres: 2 torres corporativas e 4 residenciais

Projeto Arquitetônico:

Konigsberger Vannucchi

Projeto de Paisagismo e Urbanismo:

Escritório Jaime Lerner

Projeto de Interiores:

Mirelle Koelzer

Projeto de Paisagismo Residencial:

Evy Hannes



2 Torres:

Torre C:

22 pavimentos, sendo:

19 pavimentos tipo

1 pavimento de lazer

residencial

1 térreo com lojas e vagas

1 sobressolo de vagas

1 subsolo de vagas

Torre D:

25 pavimentos, sendo:

22 pavimentos tipo

1 pavimento de lazer

residencial

1 térreo com lojas e vagas

1 sobressolo de vagas

1 subsolo de vagas

328 unidades

82 unidades de 43 m² - Studio | 82 unidades de 54 m² - 1 suíte | 82 unidades de 69 m² - 2 dormitórios, sendo 1 suíte | 82 unidades de 74 m² - 2 suítes

484 vagas (2,40 m x 4,50 m e 2,50 x 4,50 m)

sendo 9 vagas PNE (2,50 x 5,00 m)

1 ou 2 vagas por unidade

110 depósitos

Os maiores nomes da Arquitetura e Design

Unidos na concepção de algo
jamais visto na região.



Jaime Lerner, arquiteto e urbanista, foi três vezes prefeito de Curitiba e duas vezes governador do Paraná. Reconhecido internacionalmente por suas inovações em planejamento urbano, recebeu diversos prêmios, como o Prêmio Máximo das Nações Unidas para o Meio Ambiente e o Volvo Environment Prize. Fundador do Instituto Jaime Lerner e da JLAA, contribuiu para projetos urbanos em diversas cidades no Brasil e no exterior. Em 2010, foi nomeado um dos 25 pensadores mais influentes pela Time.



Projeto de Paisagismo/Urbanismo:
Escritório Jaime Lerner

“O Boa Vista Square é a tradução do que Jaime Lerner deixou como legado, porque faz a perfeita fusão entre vida, trabalho e espaços verdes”.

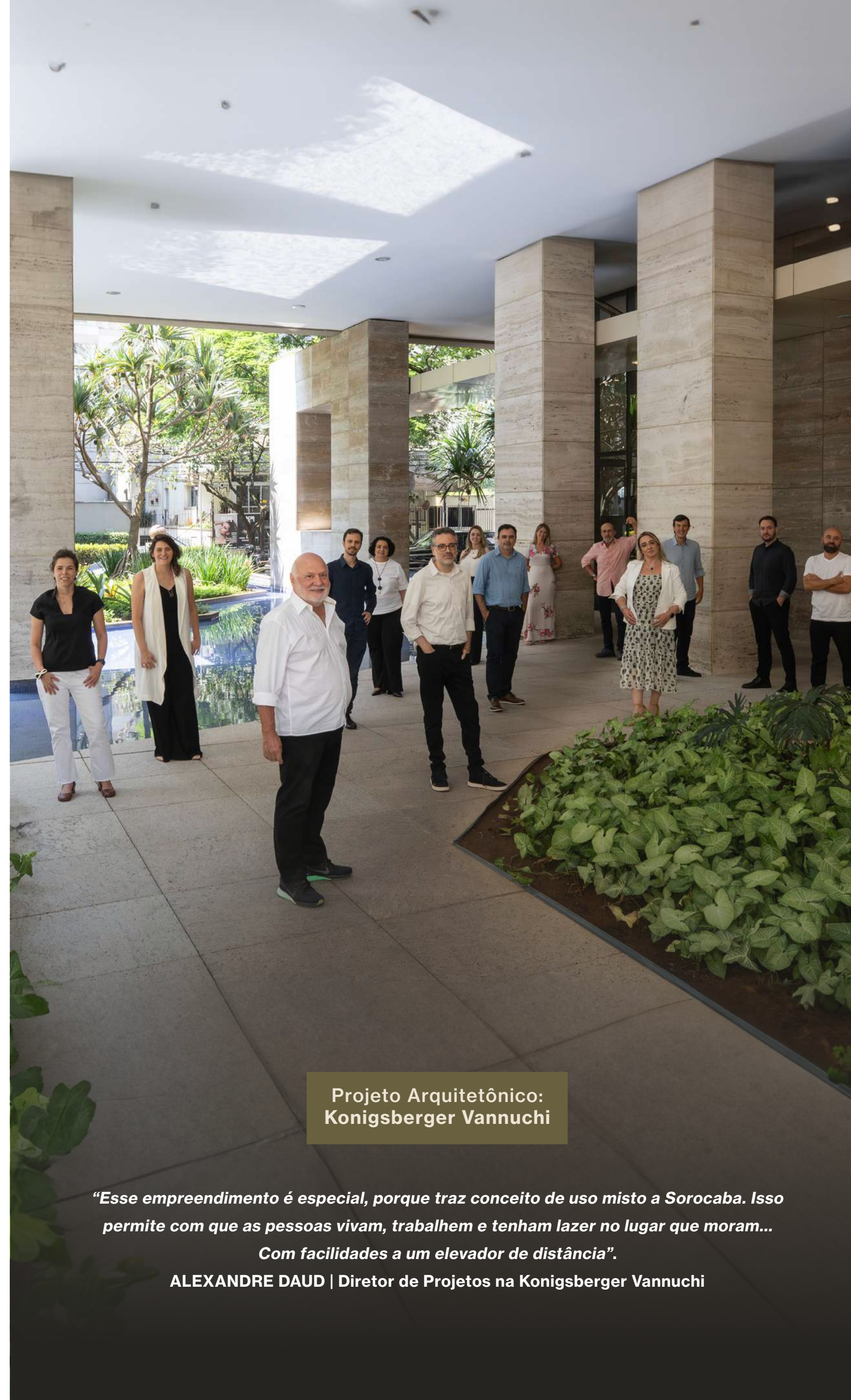
PAULO KAWAHARA | Sócio-fundador da Jaime Lerner Arquitetos Associados



Projeto de Interiores:
Mirelle Koelzer

“O Boa Vista Square é inspirado no encontro e na troca entre as pessoas, que agrega mais qualidade de vida”.

MIRELLE KOELZER | Arquiteta de Interiores



Projeto Arquitetônico:
Konigsberger Vannuchi

“Esse empreendimento é especial, porque traz conceito de uso misto a Sorocaba. Isso permite com que as pessoas vivam, trabalhem e tenham lazer no lugar que moram...

Com facilidades a um elevador de distância”.

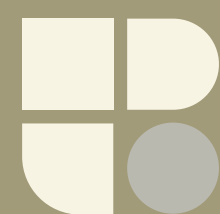
ALEXANDRE DAUD | Diretor de Projetos na Konigsberger Vannuchi



Projeto de Paisagismo residencial, bosque e coparticipação no projeto Paisagismo urbano:
Evy Hannes

“Paisagismo internacional moderno e tropicalidade brasileira: essas foram as inspirações para esse projeto que aproxima a natureza do convívio humano”.

EVY HANNES | Arquiteta Paisagista



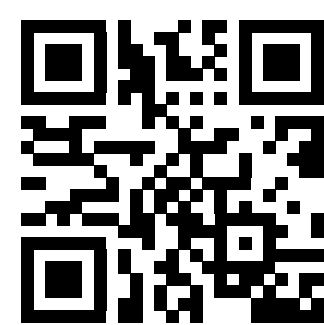
PERSONALIZA — Planeta

O programa foi criado para oferecer a você uma experiência única, diferenciada e completa em morar bem. Com ele, o seu apartamento no Boa Vista Square pode ser personalizado¹ de acordo com as suas necessidades! E o melhor de tudo: você recebe prontinho, na entrega das chaves².

Personaliza Planeta, seu apartamento como você sempre sonhou, sem o transtorno de obras e no prazo correto!

¹ Consulte nossa equipe de vendas para conhecer as condições.

² Consulte condições e prazos junto à Construtora Planeta.



Conheça o
Personaliza
Planeta





IMPULSIONAR VIDAS, CONSTRUINDO CONFIANÇA E EXCELÊNCIA.

Uma casa não é só uma casa.
É onde você guarda o seu mundo.
Seus sonhos, amores e projetos mais importantes.



Há mais de 25 anos, iniciamos a nossa trajetória no mercado da construção civil com o firme propósito de encantar todos os nossos clientes com uma jornada de compra memorável.

Hoje, após 63 empreendimentos de alta qualidade entregues dentro do prazo, continuamos a nos dedicar a você e sua família em cada metro quadrado construído.

Afinal você, cliente, criou o slogan pelo qual somos reconhecidos ao longo dos anos: “É Planeta, pode confiar.”



Prova disso é que, em 2024, alcançamos um novo marco - **o Prêmio Master Imobiliário.**

Com o Ícone Planeta, vencemos a categoria “Empreendimento Residencial” e coroamos toda essa trajetória.

Até 2026, atingiremos a marca de 73 empreendimentos entregues com muita inteligência operacional e tecnologia para que - da assinatura à entrega pontual - você sinta que realmente pode confiar.

Para você, para sua vida, para o seu mundo.

É Planeta, pode confiar.

VENDAS FUTURAS



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



 /construtoraplanetaoficial

 /construtoraplaneta

O Empreendimento só será comercializado após expedição do alvará de construção pela Prefeitura Municipal de Sorocaba e registro do memorial de incorporação no cartório competente. Intermediação: Libra Imóveis & Negócios. CRECI: 22552 – J. Imagens meramente ilustrativas sujeitas a alteração sem aviso prévio. Equipamentos, acabamentos, pontos elétricos e hidráulicos conforme memorial descritivo, anexo ao compromisso de compra e venda. A Construtora Planeta se resguarda no direito de corrigir quaisquer informações contidas neste material publicitário e nos canais oficiais de comunicação.